

Publicidad



¿Está buscando
una casa de vacaciones?

Interhome
Donde viven
tus vacaciones

ZENITH
BARCELONA
ATENAS
DESDE **200€**
pullmantur CRUCERO 8 DÍAS. EN TI
SALIDA 22 MARZO

/ Economía

Martes, 16 de marzo de 2010. Actualizado a las 13:14h | Valencia: 18%⁶

 ADN.es


Portada Local **Actualidad** La Vida Deportes Cultura & Ocio Televisión & Radio Opinión Fotos Vídeos

Política Internacional **Economía**

adn » [economía](#)

El 20% de los alquileres de vivienda incluye cláusulas de arbitraje, frente al 13% de un año antes

El 20% de los alquileres de vivienda que se firman en España incluye ya una cláusula de arbitraje, frente a la tasa del 13% que este tipo de contratos representaban un año antes, informó hoy la Asociación para el Fomento del Alquiler y el Acceso a la Vivienda (Arrenta).

Europa Press , MADRID | hace 2 minutos | [Comenta](#) | [Votar](#) + 0 - 0 | [Imprimir](#)

La firma atribuye este aumento al incremento de los alquileres y a la mayor desconfianza de los propietarios de los pisos que se arriendan, todo ello consecuencia de la actual coyuntura económica.

Según los datos de Arrenta, el 85% de los propietarios de viviendas disponibles para alquilar sólo las arrienda si se incluyen en el contrato garantías adicionales, especialmente el arbitraje o el cobro de rentas.

"En la actualidad, se da la paradoja de que hay más mercado de alquiler y más interés en alquilar, pero los propietarios prefieren esperar a tener todas las garantías", asegura en un comunicado el gerente de Arrenta, Carlos Ruiz.

Garantías de cobro de rentas, seguros de actos vandálicos y el arbitraje figuran entre los principales servicios que eligen los propietarios para blindar sus inmuebles.

El arbitraje constituye una vía paralela y restitutoria de la justicia ordinaria por la que, en caso de conflicto entre dos o más partes, un tercero neutral e imparcial, denominado árbitro, resuelve la controversia dictando un laudo (sentencia) que es de obligado cumplimiento, no recurrible y ejecutable.

+ 0 - 0

[Comenta](#) | [Imprimir](#) | [Suscribir](#) | [Compartir](#):

0 votos

Otras noticias de Economía

Renfe eleva un 3,5% su oferta de plazas para viajar en el puente de San José
El IEF rechaza abaratar el despido porque esa medida no hubiera mantenido "ni un sólo empleo"
El Gobierno destinará 375 millones a la renta básica de emancipación en 2010
La demanda de coches fabricados en España se resentirá este año

Economía: Noticias destacadas

Renfe eleva un 3,5% su oferta de plazas para viajar en el puente de San José

El IEF rechaza abaratar el despido porque esa medida no hubiera mantenido "ni un sólo empleo"

El Gobierno destinará 375 millones a la renta básica de emancipación en 2010

[Ir a la portada de Economía](#)

Publicidad

ReddeCentrosCulturales de Proximidad

CIRCUITO ARTES 2010
teatromúsicadanzaexposiciones

Entrada gratuita Aforo limitado

proximidadcultural
esmadrid.com/proximidadcultural

Última hora

Actualizado 13:21 h.

- 11:13 Ofrecen un millón de euros a quien dé pistas fiables para hallar el cadáver
- 10:40 Rubalcaba trasladará a la Justicia las injurias a la policía por el 'caso Anza'
- 09:45 Un Nadal intratable ante Ancic accede a octavos de Indian Wells
- 09:40 EE UU da la espalda al 'amigo' israelí
- 09:30 Salgado cree que Díaz Ferrán está legitimado para dirigir la CEOE

[Ver más noticias de Última hora](#)

Comentarios

Comenta

Mensaje

Nombre

Mail (no será publicado)

Normas de uso ([Aviso legal](#))

Recuerda que son opiniones de los usuarios y no de ADN.es.

ADN.es se reserva el derecho a eliminar aquellos comentarios que por su naturaleza sean considerados contrarios a la legislación vigente, ofensivos, injuriantes o no acordes a la temática tratada.



Orange ADSL +Empresa.
Router Livebox wifi incluido.
Aprovecha la oferta. **30,00 €**

Busca productos, compara precios y ahorra !

[Ver más ofertas aquí](#)