



Martes, 2 de diciembre de 2008 (Actualizado a las 16:57)

LO ÚLTIMO

## Sólo el 15% de los propietarios buscan asesoramiento antes de alquilar su vivienda, según Arrenta

[Economía](#), [Vivienda](#)

EP - 02/12/2008 7: : 9:

MADRID, 2 (EUROPA PRESS)

Sólo el 15% de los propietarios que deciden alquilar su vivienda recurren previamente a un profesional para asesorarse y resolver sus dudas, según la Asociación para el Fomento del Alquiler y el Acceso a la Vivienda (Arrenta).

En un comunicado, la organización explica que, sin embargo, "la información previa es el mejor antídoto frente a la conflictividad en el mercado del alquiler".

Así, asegura que sólo un 1% de los propietarios que han sido asesorados antes de firmar un contrato de alquiler tiene problemas posteriores con sus inquilinos, mientras que este porcentaje se eleva hasta el 10% en el caso de los que no acuden a ningún profesional.

Por otro lado, Arrenta detalla que alrededor del 27% de los propietarios que buscan información previa a la firma de un contrato de alquiler se interesan por los criterios idóneos para seleccionar a los inquilinos y un 23% por el tipo de contrato que deben realizar.

En menor medida, un 19% pregunta por las garantías y avales que deben exigirse para alquilar una vivienda con seguridad, un 17% por la mejor forma de proceder en caso de conflicto y un 14% por la fórmula más adecuada de asesoramiento especializado durante toda la vigencia del contrato.

[el confidencial](#)

[Cotizalia](#)

[Vanitatis](#)

Enlaces de Interés

|                        |                       |                           |                             |                           |                                 |                       |                         |                      |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| <a href="#">Dinero</a> | <a href="#">Viaje</a> | <a href="#">Formación</a> | <a href="#">Electrónica</a> | <a href="#">Servicios</a> | <a href="#">Entretenimiento</a> | <a href="#">Motor</a> | <a href="#">Belleza</a> | <a href="#">Casa</a> |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|