

Buscar

- [Actualidad](#)
- [Cultura](#)
- [Deportes](#)
- [Nacional](#)
 - [Cine](#)
 - [Deportes](#)
 - [Empresas](#)
 - [Franquicias](#)
 - [Sanidad](#)
 - [Sociedad](#)
 - [Televisión](#)
- [Prensa](#)
- [Servicios](#)
- [Turismo](#)

El Arbitraje para solucionar conflictos en Comunidades y Alquileres

Publicado por [Anonimo](#) el 15/3/10 • En la categoría [Nacional](#)

Día: 17 de marzo

Lugar: Hotel Hospes Américo. Calle Rafael Altamira, nº 7 – 03002 Alicante

Hora: 10:00 horas Arrenta, Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la

[Vivienda](#), organiza el 17 de marzo en Alicante una Jornada de Asesoramiento Inmobiliario, dirigida a profesionales del sector, con propuestas y mecanismos para superar la crisis que tanto está afectando al mercado, estimular la actividad y solucionar conflictos.

Durante la primera sesión, se acercará a los asistentes a los mecanismos más idóneos para incentivar los alquileres y, a la vez, aportar la máxima seguridad a los propietarios que alquilan sus inmuebles.

El 85 % de los propietarios teme arrendar para evitar problemas como el impago de rentas, las dificultades para recuperar la vivienda ocupada por un moroso o la posibilidad de sufrir actos vandálicos por parte del inquilino. Pero todo eso puede evitarse y, sobre todo,

0
tweets
tweet

solucionarse de forma rápida, eficaz y muy económica, gracias a las propuestas que se presentan.

Resolución Conflictos

Curso Mediación Conflictos UOC Online. Inicio 17/03/2010
www.uoc.edu/masters

Resolución Conflictos

Aprende a Negociar y a Evitar Conflictos Futuros. Infórmate Hoy!
www.3contigo.com

Lista Inquilinos Morosos

Antes de alquilar, consulte el Fichero de Inquilinos deudores.
www.FIMiberica.com

Comunidad de Propietarios

Todas Las Soluciones Legales Atención Personalizada y Economica
www.alaral.com

Los principales aspectos debatidos en esta segunda parte de la jornada serán:

- El arbitraje como mecanismo rápido y eficaz de resolución de conflictos en alquileres
- Las mejores herramientas para el fomento del alquiler y la garantía de cobro de rentas

En una segunda sesión, dirigida a Administradores de Fincas y profesionales que gestionen Propiedad Horizontal, se

propondrán las herramientas para solucionar los cada vez más frecuentes conflictos en comunidades de propietarios.

Conflictos que, en el 59% de los casos, se producen por impago de cuotas o derramas. Pero también por obras no consentidas (15%), determinación de elementos comunes / privativos (11%), instalación de [ascensores](#) y aires acondicionados (6%), desacuerdos con obras y reformas generales (4%), humos y malos olores (3%), etc. Y que pueden solventarse de forma rápida, eficaz y sencilla mediante fórmulas como el Arbitraje.

PROGRAMAS Y PONENTES

- Herramientas para el fomento del alquiler y garantías de cobro de rentas

Hora: 10:00

Dirigida a: profesionales [inmobiliarios](#) que gestionen arrendamientos

– Carlos Ruiz Pérez, Gerente de Arrenta

- Herramientas para el fomento del alquiler, arbitraje y garantía de rentas

– Elena López Molinero, directora de Expansión de Arrenta

- El arbitraje como mecanismo rápido y eficaz de resolución de conflictos en alquileres

- El arbitraje como solución de conflictos en comunidades de propietarios

Hora: 12:30

Dirigida a: Administradores de Fincas y profesionales que gestionen Propiedad Horizontal

– Carlos Ruiz Pérez, gerente de Arrenta

– Elena López Molinero, directora de Expansión de Arrenta

