

Mapa Web

## Portal de información sobre ayudas a la vivienda para jóvenes



- Quiénes somos
- Búsqueda avanzada
- Noticias
- Servicios
- Boletín
- Preguntas frecuentes
- Acceso usuarios
- RSS

Estamos en: Inicio / Noticias / Consulta: Noticias y novedades de vivienda / Listado de resultados / Detalle

### Noticias y novedades de vivienda

#### El alquiler de habitaciones se dispara para pagar la hipoteca.

##### Ámbito geográfico

Comunidades autónomas Valenciana (Comunidad)

##### Medio

Medio El Periódico Mediterraneo

##### Sección local

Fecha Publicación 14-12-2009

##### Noticia

<http://www.elperiodicomediterraneo.com/noticias/noticia.asp?pkid=515514>

##### Más información

La demanda de habitaciones ya no es exclusiva de estudiantes.

El reto de llegar a fin de mes ha despertado el interés de los propietarios de viviendas por alquilar una habitación para así compartir gastos y soportar la cuota de la hipoteca. Castellón, aunque de manera minoritaria, no escapa a esta tendencia, y son bastantes los ciudadanos que se apuntan a esta alternativa.

Desde la Asociación para el Fomento del Alquiler (Arrenta) comentan que se ha registrado un fuerte aumento, sobre todo, de la oferta de este tipo de arrendamiento, para el que aconsejan un contrato. En cuanto a los precios, "en Castellón, la media ronda los 190 euros y, por tanto, es inferior a la de España, con 300; y la Comunitat, con 209".

Según Arrenta, el perfil del demandante ha cambiado. No solo hay estudiantes, también inmigrantes, jóvenes con primer empleo, mileuristas y separados o divorciados. Los propietarios: solteros, parejas menores de 40 años sin hijos o pensionistas.

En la misma línea, el director comercial de la web Idealista, Eduard Andreu, resaltó que "el perfil de quien compartía vivienda era un estudiante y ahora prolifera un joven cuya edad media está entre 26 y 29 años, tiene empleo pero su sueldo no le permite independizarse".

Y añadió el auge de las familias que han visto mermar sus ingresos, viven en un piso grande y "alquilan una habitación con derecho a cocina".

comentarios

##### Descriptorios

Alquiler de viviendas; Estudios de necesidades; Estudios sobre el mercado; Inquilinos; Jóvenes; Jóvenes emancipados; Jóvenes menores de 35 años; Viviendas compartidas



Imprimir

Mapa Web  
Accesibilidad  
Aviso legal  
Versión Beta 2.0

Inicio · Quiénes somos · Búsqueda avanzada · Noticias · Servicios · Boletín · Preguntas frecuentes · Acceso usuarios  
Consejo de la Juventud de España C/ Montera, 24 6ª Planta 28013 Madrid RSS  
Tlfno: 91.701.04.20 Fax: 91.701.04.40  
ayudasviviendajoven@cje.org www.cje.org  
© Todos los derechos reservados 2007 - CJE



Para ver documentos  
PDF necesitas Acrobat Reader 7.0