

VIVIENDA 2010

XII ENCUENTRO SECTORIAL SOBRE LA VIVIENDA EN ESPAÑA

Alquiler, rehabilitación y sostenibilidad, las nuevas oportunidades de negocio

28 de marzo de 2010.- **Arrenta**, Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, participa el **29 de abril** en el XII Encuentro Sectorial sobre la Vivienda en España, en el que se abordarán los tres aspectos que centralizan en estos momentos las oportunidades de desarrollo de la vivienda: alquiler, rehabilitación y sostenibilidad.

Lugar: Hotel Gran Meliá Fénix – C/ Hermosilla, 2 – 28001 Madrid

Hora: 09:00 a 14:30 horas.

Instituciones y empresas de todos los ámbitos inmobiliarios compartirán con los asistentes un exhaustivo análisis del sector y de las áreas con mayor potencial. Consulta los ponentes y el [programa completo](#)

Carlos Ruiz, gerente de Arrenta, es uno de los ponentes invitados para analizar los “**Nuevos horizontes para el mercado de alquiler**”. La situación de los arrendamientos en España, el cambio de tendencia que ha permitido crecer a este tipo de vivienda, los precios, las características y preocupaciones de propietarios e inquilinos y las vías para solucionar los problemas que surjan... son algunos de los aspectos que Ruiz expondrá cómo el propio mercado está transformando el concepto y las características del alquiler: bajan los precios, sube la oferta, aumenta la demanda y se exige más seguridad.

Al final, se abrirá un turno de debate en el que participarán todos los asistentes –profesionales vinculados al sector inmobiliario, del ámbito público y privado-.

PONENCIA ARRENTA

Fecha: Jueves 29 de abril 2010

Lugar: Hotel Gran Meliá Fénix. Calle Hermosilla, 2 – 28001 Madrid

Horario: de 09:00 a 14:30

➤ **Nuevos horizontes para el mercado de alquiler**

El mercado transforma el concepto y las características del alquiler

Hora: 13:00

Ponente: Carlos Ruiz Pérez, Gerente de Arrenta

Consulta el [programa completo](#)

Tras la Jornada, visita la [zona de prensa](#) en la web de Arrenta para acceder a la ponencia y las fotografías.

Nota para el editor

Arrenta, Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, tiene como principal objetivo fomentar el uso de herramientas y garantías para el acceso a la vivienda y la resolución de conflictos en Comunidades de Vecinos. Arrenta da respuesta inmediata a las exigencias y necesidades de los propietarios e inquilinos y aporta ventajas y valor añadido a los profesionales inmobiliarios.

Las herramientas para lograrlo son:

- Arbitraje de Derecho. El Arbitraje es una herramienta rápida, económica y eficaz, dado que se obtiene un laudo (sentencia firme) en un plazo rápido. Esta agilidad permite el ahorro de 6 meses de media en comparación con acudir a los Juzgados. La solvencia de la Asociación Europea de Arbitraje (Aeade) es su mejor garantía.
- Garantía de Rentas. A través de la empresa Paragon Advance España se proporciona la cobertura de seis meses de rentas a partir del segundo mes de impago y los costes del procedimiento cuando exista un impago.
- Cobertura de Actos Vandálicos. Asegurados los desperfectos producidos por los inquilinos, hasta 3.000€.
- Asistencia jurídica gratuita. En el caso de necesitar los servicios de abogado y procurador –por ejemplo, para ejecutar un laudo en el Juzgado de Primera Instancia-, todos los servicios de Arrenta cubren esa instancia.

Más información en www.arrenta.es

Departamento de Comunicación de Arrenta - Responsable: Toñi Ricoy

Teléfono 91 431 97 96 - extensión 124 - Fax 91 431 35 45 - E-mail: tricoty@arrenta.es - comunicacion@arrenta.es