

Desahucio Express 915309695
Abogados Expertos a Buen Precio

Consulta Gratuita ▶▶

www.cursospostgrados.com

★ Cursos ★ Másteres
★ Oposiciones ★ Idiomas

SIGLO XXI | DIARIO DIGITAL INDEPENDIENTE, PLURAL Y ABIERTO

48 € Bolígrafo digital Tu aliado perfecto en clase
IVA y envío incluidos Guarda en tu ordenador todo lo que escribes en papel

Martes, 16 de marzo de 2010 • Actualizado a las 13:25 (CET) • Año VIII. Fundado en noviembre de 2003

Cursos • Másteres • Oposiciones • Lujos

VÍDEOS | IMÁGENES | ÚLTIMA HORA | ENCUESTAS | EL TIEMPO | PÁGINAS BLANCAS | PÁGINAS AMARILLAS | CALLEJERO

- OPINIÓN
 - Firmas
 - Viñetas
- ENTREVISTAS Y CHARLAS DIG.
- ESPECIALES
- PUBLICIDAD
- aprendemas.com
 - Cursos
 - Másteres
- ESPAÑA
- INTERNACIONAL
- DEPORTES
 - Fútbol
 - Baloncesto
 - Motor
 - Tenis
 - Baloncesto
 - Ciclismo
 - Golf
 - Vela y Copa Am.
 - Atletismo
 - Más noticias
- ECONOMÍA
 - Vivienda
 - Automóviles
- CULTURA Y OCIO
 - Cine
 - Televisión
 - Música
 - Libros
- SOCIEDAD
 - Sucesos y tribu.
 - Ciencia y salud
 - Religión
 - Prensa y medios
 - Educación
 - Gente
- Gastronomía, vinos y lugares
 - J. Ruiz de Infante
- Toros
 - Ignacio de Cossio

Construcción

El 20% de los alquileres de vivienda incluye cláusulas de arbitraje, frente al 13% de un año antes

MADRID, 16 (EUROPA PRESS)
El 20% de los alquileres de vivienda que se firman en España incluye ya una cláusula de arbitraje, frente a la tasa del 13% que este tipo de contratos representaban un año antes, informó hoy la Asociación para el Fomento del Alquiler y el Acceso a la Vivienda (Arrenta).

La firma atribuye este aumento al incremento de los alquileres y a la mayor desconfianza de los propietarios de los pisos que se arriendan, todo ello consecuencia de la actual coyuntura económica.

Según los datos de Arrenta, el 85% de los propietarios de viviendas disponibles para alquilar sólo las arrienda si se incluyen en el contrato garantías adicionales, especialmente el arbitraje o el cobro de rentas.

"En la actualidad, se da la paradoja de que hay más mercado de alquiler y más interés en alquilar, pero los propietarios prefieren esperar a tener todas las garantías", asegura en un comunicado el gerente de Arrenta, Carlos Ruiz.

Garantías de cobro de rentas, seguros de actos vandálicos y el arbitraje figuran entre los principales servicios que eligen los propietarios para blindar sus inmuebles.

El arbitraje constituye una vía paralela y reparatoria de la justicia ordinaria por la que, en caso de conflicto entre dos o más partes, un tercero neutral e imparcial, denominado árbitro, resuelve la controversia dictando un laudo (sentencia) que es de obligado cumplimiento, no recurrible y ejecutable.

Comentarios

Escriba su opinión

Nombre y apellidos * Comentario (máx. 1.000 caracteres) *

E-mail (no se muestra) *

Web

(*) Obligatorio.

NORMAS DE USO

- » El botón 'Publicar' se activa tras rellenar los campos obligatorios.
- » Puede opinar con libertad utilizando un lenguaje respetuoso.
- » Escriba con corrección ortográfica y gramatical.
- » El editor se reserva el derecho a borrar comentarios inadecuados.

Publicado el martes 16 de marzo de 2010 a las 12:50 horas.

- » Enviar una carta al director
- » Imprimir esta página
- » Guardar y compartir
 - Menéame
 - Google
 - Yahoo!
 - Windows Live
 - Digg
 - Delicious
 - Technorati
 - Wikio
 - Blinklist
 - Fresqui
 - Facebook
 - Newsvine
 - Reddit

Otros textos de Construcción

- » BNP Paribas Real Estate reduce un 17,5% su facturación en España en 2009
- » El precio del suelo cierra el año moderando su caída al 6,5%
- » El precio de las viviendas cayó un 4,3% en 2009 y las nuevas suben por primera vez desde 2007
- » El precio del suelo modera su caída en el cuarto trimestre al 6,5%
- » El precio de la vivienda suaviza su caída al 4,3% en 2009 y los pisos nuevos suben por primera vez desde 2007

Móvil espía
Con cámara inalámbrica
Hasta 1.000 metros
139 € IVA y envío incluidos

Alquiler De Pisos
Alquile su vivienda de forma segura y garantice el cobro de su renta!
www.AlquilerSeguro.es

Pisos en Navalcarnero
Junto al Pinar de Navalcarnero 3 dormitorios, piscina, paddle
www.lasterrazasdelpinar.com

Viviendas en Venta
Precios Más Bajos AHORA por la Crisis ¡Entra Mejores Precios AQUÍ!
MejoresOfertas-Casas.com/VE

Alquiler Seguro
Ahorrate los problemas de alquilar tu casa. Cobertura legal e impagos.
www.Cuestiona.com

Desahucio Express
Abogados Expertos Condiciones Excepcionales de Pago
desahucioexpress.blogspot.co