



Portada > Tema del Día

BALANCE 2009.

## Los colegiados subrayan que los impagos se han agudizado

17/12/2009 N. M.

[comentarios](#) [enviar](#) [imprimir](#) [valorar](#) [añade a tu blog](#)

"Los impagos en las fincas se han agudizado este 2009 en la provincia". Así lo expresó M<sup>a</sup> José Conill, vocal del Colegio de Administradores de Fincas de la Comunitat en Castellón, junto con Javier Valls. Así, Conill confirmó que esta situación "paraliza el funcionamiento de la comunidad y se arriesga a perder servicios, como el ascensor".

### EDICIÓN IMPRESA EN PDF



Esta noticia pertenece a la edición en papel.  
[Ver archivo \(pdf\)](#)

También relató que cuando se decide recurrir al juzgado de lo civil, "se lleva por proceso monitorio, con lo cual, los costes, que rondan 152 euros, son para el moroso". "La mayoría, al recibir la carta del juzgado paga y, si no, el juez ordena el embargo del piso o plaza de garaje. A veces pasan tres o seis meses", dice.

Por su parte, el gerente de Arrenta, Carlos Ruiz Pérez, valoró a este rotativo que los impagos proliferan pues, además, "hay muchos que están alquilados a personas que no pagan o muchos no vendidos". Añadió que la morosidad supone "un destrozo para la vida normal de la comunidad; es un problema muy grave". Recordó que por el arbitraje se soluciona "y si es solvente se embarga". De esta vía, apuntó que "cuesta nueve euros al año y da derecho a abogado y procurador; es más rápido que un juicio y dura de 30 a 40 días; las costas son menores, de 60 euros, y las paga el deudor".

[comentarios](#) [enviar](#) [imprimir](#) [valorar](#) [añade a tu blog](#)

[Comparte](#)

◀ [Siguiente noticia en Tema del Día \(1 de 6\)](#) ▶

◀ [Siguiente noticia en Tema del Día \(1 de 6\)](#) ▶

**coches.net** **Vende tu coche**  
en el portal de motor líder en España  
[www.coches.net](http://www.coches.net)

Las noticias en tu e-mail

Reciba en su mail las noticias del día.



**LOTERÍA**  
Especial  
Sorteo de  
Lotería de  
Navidad.

### Promociones Mediterráneo



**IBEX 35**

## Consulte las cotizaciones

TELFÓNICA SANTANDER BBVA  
IBERDROLA ENDESA INDITEX  
REPSOL YPF UNIÓN FENOS

Comentarios (0)

[Escribir comentario](#)

Escribe tu comentario

<p>* Nombre <input type="text"/> <a href="#">Utiliza tu cuenta de usuario</a></p> <p>* Email <input type="text"/></p> <p>* Comentario <input type="text"/></p> <p>Web/blog <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> Deseo mostrar mi web/blog</p> <p><input type="checkbox"/> Acepto la <a href="#">cláusula de privacidad</a></p> <p>Los campos marcados con (*) son obligatorios.</p> <p><input type="button" value="Enviar comentario"/></p>	<p><b>NORMAS DE PARTICIPACIÓN</b></p> <p>En este espacio los lectores pueden dar su opinión sobre las noticias que se publican.</p> <p>La opinión de LA CABECERA se expresa sólo en los editoriales y los articulistas. Los usuarios de este espacio exponen, por tanto, posturas personales.</p> <p>No está permitido verter comentarios contrarios a las leyes españolas o injuriantes.</p> <p>Nos reservamos el derecho a eliminar los comentarios que consideremos fuera de tema.</p>
---	---

Seleccione Marca...

### DESTACAMOS



Patrocinado por  
**DIGITAL+**



**LA BOLSA**  
Aprenda a invertir en acciones



Patrocinado por  
**hp**



**Canal Motor**  
Toda la información del mundo del motor en nuestro canal.

PUBLICIDAD



10 años sin cobrar comisiones, para cualquier cantidad y con tu dinero SIEMPRE DISPONIBLE. Más información [aquí](#).