

¡OCUPEN SUS ASIENTOS!

MUNDIAL 2010 SUDÁFRICA

.MOBI CHANCE LATAM EPSOCIAL MOTOR OTR PORTAL TIC .CAT

europapress.es | CANTABRIA

Miércoles, 7 de julio 2010

últimas noticias

Usuario Entrar
 Arrenta Buscar
 En esta sección

LENGUAS

NACIONAL INTERNACIONAL ECONOMÍA DEPORTES TV CULTURA SOCIEDAD COMUNICADOS INNOVA VÍDEOS FOTOS SERVICIOS

CANTABRIA Innova Cantabria Sostenible Cantabria Calidad Cantabria Habitable Fundación Comillas

Compruebe el estado del **Tráfico** y del **Tiempo** >>

HABITABLE

Las reclamaciones por morosidad de vecinos se incrementan más de un 18% en Cantabria en el primer trimestre

Directorio Asociación para el Fomento del Alquiler Comunidades autónomas Llevar a cabo Carlos Ruiz

... Deja tu comentario

Imprimir Enviar

COMPARTE ESTA NOTICIA

0 Facebook

tweets

tweet

menéame



Foto: EP

SANTANDER/MADRID, 7 Jul. (EUROPA PRESS) -

Los procedimientos monitorios -- para reclamar el cumplimiento judicial de una deuda económica-- por morosidad en comunidades de vecinos en Cantabria se han incrementado un 18,1 por ciento en el primer trimestre del año, hasta llegar a los 3.237, según la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda

(Arrenta).

La citada agrupación ha informado de que el año pasado se registraron 10.973 procedimientos de este tipo en Cantabria, un 31,5 por ciento más que en 2008.

En España, el 18% de las comunidades de vecinos sufrieron el impago de cuotas o derramas por parte de algunos de sus miembros durante los seis primeros meses del año, lo que supone un incremento de dos puntos con respecto al mismo periodo de 2009, según Arrenta, que prevé que la morosidad vecinal siga en aumento dada la prolongación de la crisis.

Ante la acumulación de reclamaciones de deudas en los juzgados, que provoca que más del 66% de los procedimientos acaben sin solución, Arrenta reivindicó la herramienta alternativa que propuso hace más de un año, el arbitraje.

"El arbitraje ha demostrado ser la mejor alternativa, ya que es rápida, económica y eficaz, y se obtiene una sentencia firme en un plazo de 60 días para los impagos de cuotas. Esta agilidad permite ahorrarse hasta seis meses de media en comparación con acudir a los juzgados", valoró el gerente de Arrenta, Carlos Ruiz.

Los impagos se han convertido en el principal problema de las comunidades de vecinos, al pasar de representar un 58% de la reclamaciones de hace un año al 64% actual, según un informe elaborado por la asociación para el fomento del alquiler.

El estudio también arroja que los problemas más habituales en una comunidad de propietarios son las obras no consentidas (13%), la determinación de elementos comunes (8%) y el desacuerdo con obras y reformas generales (7%).

Asesoramiento vecinos

Resolvemos sus dudas en materia de comunidad de vecinos. Consúltenos. www.legalitas.com/comunidad_vecinos

NOTICIAS RELACIONADAS

Aralar retomará la iniciativa para intentar lograr un "acuerdo de mínimos" entre los que defienden el derecho a decidir (hoy a las 14:08)

La policía desarticula en Valladolid un grupo dedicado a estafas cuyo importe supera los 600.000 euros (hoy a las 14:01)

Las reclamaciones por morosidad de vecinos se incrementan más de un 18% en Cantabria en el primer trimestre (hoy a las 13:58)

El precio de la vivienda en Aragón cae un 0,79% en el primer semestre del año, según pisos.com (hoy a las 13:40)

El menor de cuatro años al que su madre, presuntamente, dejó solo en casa está "bien", según la Junta (hoy a las 13:38)

Selección realizada automáticamente por Colbenson

SUSCRÍBETE A LAS NOTICIAS DE CANTABRIA EN TU ENTORNO:

Titulares en tu Web
Boletín Personalizado

COMENTARIOS DE LOS LECTORES

Accede con tu cuenta - Crea una cuenta nueva - Inicia sesión con Facebook

SERIE ESPECIAL
SPORTIUM
DEPORTIVAMENTE EQUIPADOS

A LA ÚLTIMA EN CHANCE



SARA CARBONERO E IKER CASILLAS, NOCHE DE AMOR EN EL MUNDIAL

DEPORTES



HUSHOVD VENCE EN EL 'INFIERNO' DEL PAVÉS

Más Noticias Más Leídas

Las reclamaciones por morosidad de vecinos se incrementan más de un 18% en Cantabria en el primer trimestre

El PP da una semana al Gobierno para que pague las ayudas que adeuda a los Centros Especiales de Empleo desde noviembre

El PRC acusa al PP de "someter el diseño de la ciudad a intereses partidistas"

Obras Públicas prevé firmar en dos semanas el convenio que desarrollará el Pacto por la Vivienda

Adecco, APD y CEOE-CEPYME Cantabria informarán mañana de las nuevas condiciones del mercado de trabajo

Diego cree que el próximo "capítulo" de este "culebrón veraniego" será la adjudicación, aunque "no habrá obras"

Gutiérrez-Solana dice que las universidades españolas están "entre las más eficientes del mundo"