

MERCADOS

- Actualidad
- Centros Comerciales
- Hoteles
- Oficinas
- **Residencial**

HISTÓRICO NOTICIAS**WHO IS WHO****FERIAS**

EL PRECIO DEL ALQUILER EN EL ÚLTIMO AÑO HA BAJADO UN 10,8 POR CIENTO 02/09/2009

El precio del alquiler de viviendas en España ha bajado un 10,8 por ciento en agosto con respecto a septiembre de 2008, y su coste medio se ha situado en 793 euros frente a los 889 euros de septiembre del año pasado, según los datos recabados de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta.

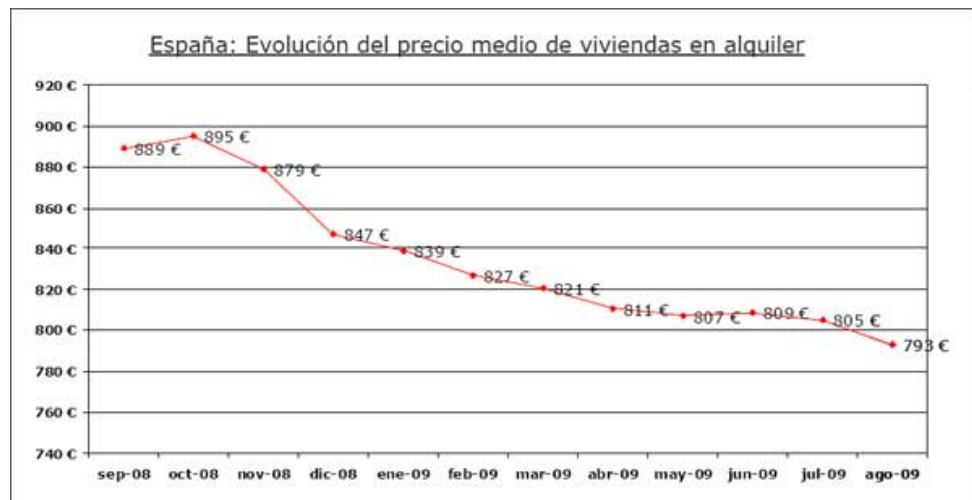
En total, el precio de los pisos en arrendamiento a nivel nacional ha bajado en un 3,4 por ciento en el último semestre, según esta asociación.

Uno de los datos más llamativos y que quizás refleja de forma más clara la pérdida de poder adquisitivo de la ciudadanía a consecuencia de la crisis es el fuerte incremento de la oferta de alquiler de habitaciones en pisos compartidos.

Esta opción de alojamiento se ha disparado con un crecimiento que llega hasta el 99 por ciento, según Arrenta,

que justifica el fuerte incremento fundamentalmente en la subida de las cuotas de las hipotecas, en los sueldos "recortados" y en la pérdida de empleo.

El precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido en España durante el pasado mes fue de 252 euros y las personas interesadas suelen ser estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, 'mileuristas' y separados o divorciados. Los propietarios de las viviendas, por otra parte, suelen ser solteros, parejas menores de cuarenta años sin hijos o pensionistas.



Enviar a un amigo

Versión imprimible

[QUIENES SOMOS](#) | [SUSCRÍBASE](#) | [CONTACTE](#)

© Copyright Real Estate Press 2001. Todos los derechos reservados. Web desarrollada por Qmedia

[Política de privacidad](#) - [Aviso legal](#)