

Capotes y Muletas

Accesorios y complementos taurinos
En tu tienda taurina Toroshopping
www.ToroShopping.com

Entradas Shakira

Compra tus entradas de forma segura para sus conciertos en España.
www.TengoEntradas.com/Shakira

Entradas Plaza De Las Ventas

Entradas Toros: Plaza de las Ventas
Entradas de toros garantizadas 100%
www.viagogo.es/Plaza-las-Ventas

LOS INFORMATIVOS DE TELEMADRID
EN NUESTRA WEB

Actualizado 9:13 h.

Martes 20 de julio de 2010

Madrid hoy:



38° max. / 21° min.

Inicio

Noticias

Televisión

En Directo

Programación

La Otra

Onda Madrid

Servicios RTVM

Hoy en TM

Programación

MxM

Zona Champions

Madrid Directo

Madrid Opina

Contacta

Móvil

DESTACAMOS

"Es una huelga totalmente irresponsable"



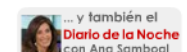
José Ignacio Echeverría, Consejero de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid ha estado en El Círculo a Primera Hora, presentado por Ely del Valle.

Pincha aquí para ver las últimas entrevistas



Informativos

Vea los Telenoticias de Telemadrid a la hora que quiera, a la carta



SERVICIOS ÚTILES

Direcciones de Interés

El Tiempo

Tráfico

Asamblea de Madrid

Comunidad de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

MÁS INFO

SÍGUENOS



Comparte: [Facebook] [Twitter] [LinkedIn] [Google+] [YouTube] [StumbleUpon] [Dribbble] [Delicious] [Diigo] [Reddit] [VK] [LiveJournal] [MySpace] [Flickr] [Foursquare] [Last.fm] [SoundCloud] [Bandcamp] [SoundCloud] [Bandcamp]

Ampliar Reducir Imprimir



Madrid contará con 600.000 viviendas en alquiler a final de año, el 15 por ciento del total

Madrid es una de las comunidades autónomas con mayor tasa de crecimiento del alquiler, con 570.000 viviendas en arrendamiento y la estimación es que supere las 600.000 a finales de año, según la previsión de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda Arrenta.

Un crecimiento que se mantendrá en los próximos años, pues el alquiler en Madrid sólo representa el 15 por ciento del total del parque de viviendas, aún lejano al 30 por ciento de media en las principales ciudades de Europa. Las razones del dinamismo del alquiler en Madrid son el aumento de la demanda y la oferta, la moderación de los precios, así como la comercialización de los servicios que garantizan el alquiler, como los de Arrenta.

Madrid es, junto con Cataluña, la Comunidad donde el alquiler está creciendo más fuertemente. Por una parte, debido al constante aumento de la demanda, pues cada año miles de madrileños necesitan una vivienda y las restricciones al crédito y los altos precios les impiden comprar una. Otras causas de dicho crecimiento son el incremento de la oferta, la moderación de los precios, la proliferación de herramientas de garantía como son los servicios de Arrenta y el uso del arbitraje para solucionar los conflictos de forma rápida y eficaz.

El precio de las viviendas en alquiler en la Comunidad de Madrid registró un descenso del 4,4 por ciento en 2008 con respecto a 2007. Hasta marzo de este año, los precios del alquiler sólo han aumentado en Madrid y Cataluña, un leve 0,3 y 0,1 por ciento respectivamente.

El precio medio de alquiler en Madrid actualmente es de 10,9 euros por metro cuadrado al mes, un 22,2 por ciento más que la media en el resto de España. "El precio de los alquileres en Madrid seguirá moderándose en los próximos meses, pues el coste de la vida en general también se está ajustando", explicó el Gerente de Arrenta, Carlos Ruiz Pérez. La vivienda tipo de alquiler más buscada en la Comunidad de Madrid es un piso de 60 metros cuadrado con un valor de 658 euros al mes.

Madrid es la Comunidad Autónoma donde Arrenta firmó más contratos de alquiler con alguna de sus garantías en 2008, un total de 29.084 y para el próximo año espera crecer cerca de un 50 por ciento. Arrenta ejecutó en Madrid, vía arbitraje de la Asociación Europea de Arbitraje AEADE, un total de 115 morosos por impago de las rentas, lo que la convierte en la institución de fomento del alquiler con la tasa de morosidad más baja del mercado.

Subir



Consulta el tiempo y planifica el fin de semana

¿Conoces a nuestros meteorólogos?

Repasa los mejores vídeos de El Tiempo

Mira las mejores fotos de los telespectadores

Participa: mándanos tus instantáneas

Conoce más sobre la glándula tiroides

Desterrando mitos y milagros de la obesidad

Cómo convivir con la celiaquía

Más noticias de salud

LA CONSULTA ONLINE Regístrate y haz tu consulta



LA TIENDA DE TELEMADRID.ES
2 de Mayo. La Libertad de una Nación
29,95 €

Ahora en...

Telemadrid laOtra Onda Madrid

- 8:00 - TELENOTICIAS
- 9:30 - BUENOS DIAS, MADRID
- 11:20 - SERIE: REX, UN POLICIA DIFERENTE

Chollos de Inmuebles Españoles
Ver Más
¿Quieres comprar una casa este verano?
spain.e-propertyworld.com/

Actualidad Programas Ocio
Matrimonio secreto
Penélope Cruz y Javier Bardem, se han casado en Las Bahamas
Todo un festival
Grandes artistas, pasaron por el escenario de Príncipe Pio
Frente a España
La selección, terminó la celebración junto a miles de personas
De fiesta
Así empezó y terminó la selección, en su regreso a España
Trucos de belleza
Este verano en el Retiro, consejos de belleza
Los Reyes de España
reciben a los reyes del mundo del fútbol
En la Moncloa
Zapatero, recibe a los campeones del mundo

VIVE EL MUNDIAL EN www.laotradelamania.es