

Arrenta estima que más de 1.600 bloques de viviendas cuentan con algún vecino moroso en La Rioja

Según las valoraciones de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta, la Comunidad Autónoma de La Rioja cuenta con aproximadamente 11.300 edificios destinados a vivienda. De éstos, 1.695 pueden contar con algún vecino moroso, según una estimación media del 15 por ciento. Esta cifra, según Arrenta, era del 10 por ciento en el ejercicio 2008.

En un comunicado señalaron que con Arrenta Comunidades se pueden resolver, vía arbitraje, todos los conflictos especialmente los impagos de cuotas o derramas en un momento en que se confirma que la morosidad ha subido debido a la crisis económica.

En este sentido, el arbitraje se configura como la mejor herramienta ya que es rápida, económica y eficaz al obtener un laudo o sentencia firme en un plazo de 25 días. Por lo tanto, esta agilidad permite el ahorro de 6 meses de media en comparación con acudir a los juzgados. Esta vía está regulada por la Ley de Arbitraje 60/2003.

En el estudio de Arrenta se confirma que el impago de cuotas o derramas sigue siendo el problema más común, en concreto, representa el 58 por ciento del total de los conflictos. Le siguen las obras no consentidas (15 por ciento) y la instalación de ascensores y aires acondicionados (7 por ciento).

Terra | Noticias:

[Noticias](#) | [Inicio](#) | [España](#) | [Mundo](#) | [Local](#) | [Sucesos](#) | [Gente y Cultura](#) | [Especiales](#) | [Vídeos](#) | [Fotos](#) |
[RSS Terra Noticias](#) | [Página Inicio Terra Noticias](#) |

Otros enlaces:

[Conoce Terra en otros países](#) | [Aviso e Información legales](#) | [Anúnciate](#) | [Política de privacidad](#) | [Copyright 2009](#) |
[Telefónica de España, S.A.U](#) |