

[Inicio](#)[Publica tu Nota de Prensa](#)[Contacta](#)Principado de Asturias | AS  
Notas de prensa nacionales

Buscar

[Todas las noticias](#)[Negocios](#)[Canal Viajes](#)[Ofertas de Última Hora; Vuelos, Hoteles, Vacaciones y mucho mas.](#)**Anuncios Google**[Alquiler Piso](#)[Asturias](#)[Contratos Modelo](#)[Arbitraje](#)
**El arbitraje inmobiliario llega a los quioscos**

Publica tu nota de prensa gratis

**Alquiler vivienda - ARAG** [www.arag.es](http://www.arag.es)

Alquila sin riesgos. Bájate en ARAG el contrato de alquiler de vivienda

Alquilar sin riesgos será tan fácil como comprar un impreso al vendedor de prensa. Algo tan cotidiano como pararse a primera hora de la mañana a comprar el periódico en nuestro quiosco o punto de venta de prensa habitual está cambiando: leemos más prensa gratuita, más diarios digitales y menos periódicos de papel. Pero los vendedores profesionales de prensa están dispuestos a seguir al pie del cañón ofreciéndonos los artículos más necesarios: podremos encontrar libros y películas, recargar el teléfono móvil, comprar abonos de transporte y, ahora también, convenios de arbitraje para alquilar sin riesgos nuestro piso. La Federación Madrileño-castellana de Vendedores Profesionales de Prensa, FEMCAPRENS- y la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda Arrenta- han firmado un convenio

Anuncios Google

para ampliar la implantación del sistema arbitral en los contratos de arrendamientos urbanos por medio de los vendedores profesionales de prensa asociados a Femcaprens.

La iniciativa, que afectará en una primera etapa a 400 puntos de venta de Madrid y Guadalajara, pretende acercar a los consumidores el acceso a las fórmulas para alquilar sin riesgos, en concreto a los convenios Arrenta Básico. De este modo, quien quiera alquilar su vivienda y estar protegido, sólo tendrá que acudir a su vendedor de prensa de confianza un impreso que le servirá para toda la duración del contrato de arrendamiento y le permitirá obtener una resolución rápida y económica en caso de conflicto con el inquilino. Con Arrenta Básico, los procedimientos de desahucio de inquilinos morosos son mucho más rápidos y sencillos y totalmente gratuitos para el propietario.

¿Hemos valorado la capacidad que tienen los vendedores de prensa para ofrecer nuevos productos y servicios para llegar a este acuerdo que les permitirá potenciar su relación con el ciudadano quien, por su parte, tendrá a su alcance de forma mucho más cómoda, la mejor herramienta para alquilar sin riesgos?, asegura Carlos Ruiz, gerente de Arrenta.

¿Los vendedores de prensa, que están cerca del ciudadano, desde muy temprano hasta muy tarde, en las inmediaciones de su casa o su trabajo, siete días a la semana, se están convirtiendo en los profesionales a los que acudir en busca de todo tipo de artículos y los lugares en los que recabar información sobre muchos aspectos, por eso creemos que es una buena oportunidad que en el mismo lugar en el que preguntamos si hay viviendas libres en el barrio podamos acceder a un servicio para dar seguridad al alquiler?, continúa Ruiz.

Arbitraje: la Justicia rápida y válida

El Arbitraje conforme a la Ley de Arbitraje 60/2003- es una alternativa a la Justicia Ordinaria en la que, en caso de conflicto entre dos o más partes, un tercero neutral e imparcial, denominado árbitro, resuelve la controversia dictando un laudo (sentencia) que es de obligado cumplimiento y no recurrible. Es de Derecho? cuando el árbitro es un abogado en ejercicio, experto y el laudo está motivado aplicando el Derecho, lo que garantiza la sujeción a las Leyes vigentes y es el aceptado por todos los jueces (no así el llamado arbitraje de equidad?, que rechazan algunos tribunales).

El arbitraje inmobiliario representa una vía rápida, económica y eficaz, dado que se obtiene un laudo (sentencia firme) en un plazo rápido. Esta agilidad permite el ahorro de 6 meses de media en comparación con acudir a los Juzgados. En el caso de los procedimientos para el cobro de rentas y desahucios por impago, por ejemplo, Arrenta garantiza la obtención de un laudo en el plazo máximo de un mes, con el arbitraje de la Asociación Europea de Arbitraje (Aeade) cuyos laudos, además, se emiten en el lugar donde está ubicada la finca, para asegurar su rapidez y eficacia (otro aspecto que aceptan y recomiendan todos los tribunales).

El modelo de Alquiler sin riesgos? de Arrenta para quioscos y establecimientos de venta de prensa incluye el convenio de arbitraje, instrucciones para redactar el contrato de alquiler e incluir en él la cláusula de arbitraje y tres modelos de contratos (local, vivienda y temporada). El servicio cubre, durante toda la duración del contrato de alquiler, los costes de arbitraje, abogado y procurador, para la solución de conflictos e impagos de rentas.

Para facilitar aún más el acceso a los servicios de la Asociación, se ha habilitado un teléfono gratuito de información y asesoramiento a los vendedores de prensa y a los propietarios que deseen saber cuál es el establecimiento más cercano: 900 100 808. ¿Si un cliente quiere comprar este producto y no sabe dónde hacerlo, basta con que nos llame y le informaremos de cuál es el punto de venta más cercano en el que encontrarlo. De esta forma ayudamos al cliente, por supuesto, pero también a los profesionales que confían en nosotros?, explica Ruiz.

Del periódico a los servicios, el sector se reinventa

La prensa gratuita, el desarrollo de Internet, la crisis del sector editorial y el descenso del consumo en general han incidido en el sector de distribución de prensa, tanto que muchos han tenido que echar el cierre.

**Últimas noticias publicadas**

- Acción contra el Hambre estrena una nueva forma de donar a través de Youtube
- La Fundéu BBVA lanzará el primer manual de estilo del español para el mundo digital y las redes sociales
- Del módulo EDU-PICAXE al ordenador, con un simple click
- ZTE presenta sus primeros dispositivos Android de marca propia en España
- BBVA y Bank of Baroda firman un acuerdo para ofrecer tarjetas de crédito en India
- Smoothie de frutas naturales de ZUMIT, Squeeze Life
- Danzando por el mundo
- EASYVIAJAR, EN COLABORACIÓN CON METNEXT, PONE EN MARCHA EL 1ER «COMPARADOR DE CONFORT METEOROLÓGICO PARA LOS DESTINOS DE VACACIONES»
- La Empresa Nacional del Petróleo de Chile, ENAP, implanta la plataforma BPMS AuraPortal
- MÁS ALLÁ DEL MERRY CHRISTMAS

**Últimos comentarios**

- Necesito saber como hacer para cotizar la ley de... en TRAMITES DE BANAVIH: REGISTRO, PLANILLAS Y COMPROBANTE
- Con mucho respeto me dirijo a uds señores para... en ¿Te Gustaría trabajar frente a la playa del mar Caribe.
- YO QUIERO SABER COMO AGO PARA VER LAS FOTOS... en MUÑECAS Y MASCOTAS SE CUELAN EN LA CARTA A LOS REYES MAGOS
- yo quiero saber como veo las fotos de los... en MUÑECAS Y MASCOTAS SE CUELAN EN LA CARTA A LOS REYES MAGOS
- hola me gustaria saber como puedo bajar de peso... en Tips para bajar de peso
- hola, me gustaria que me den un consejo, de como... en Tips para bajar de peso
- Por mi profesión me gustaria saber más de las... en La Asociación Española de Abogados Urbanistas debate sobre las Licencias Urbanísticas.
- propuesta de colaboracion, en... en Tres meses en el paro, se lanzan a la aventura de crear una tienda Online de Jabones Naturales y Artesanos.
- Hola me llamo Valentina. ME GUSTARIA TRABAJAR CON... en ¿Te Gustaría trabajar frente a la playa del mar Caribe.
- deseo saber donde y cuando me echaron una multa... en ¿Tienes multas? La Mutua Madrileña se lo dice y si lo desea las recurre

**Últimas marcadores de mapnia®**

- Centro Comercial Dos Mares
- La Fontana di Trevi

Y el resto está inmerso en un proceso de cambio que gracias a las nuevas ordenanzas como la de Madrid- afecta tanto a su estética como a su oferta de nuevos productos y servicios al ciudadano como complemento a su tradicional misión de vender prensa y revistas.

Libros, coleccionables, música, películas, títulos de transporte, tarjetas de telefonía, tabaco, caramelos, chicles? ya se encuentran de forma habitual en los puntos de venta de prensa, pero en los últimos tiempos se están incorporando una amplia gama de artículos, como productos turísticos (planos, guías, souvenirs?), entradas de espectáculos, productos de telefonía, informática y electrónica, impresión de fotografías, acceso a internet vía wifi, refrescos, agua, dulces, artículos de papelería, juguetes? y desde ahora también convenios arbitrales para arrendamientos urbanos.

Una expansión que parece una reinvencción, al ritmo de cómo cambia la sociedad, que permitirá a los profesionales mejorar sus resultados y a los clientes a acceder de forma más fácil y cómoda y en un horario más amplio a todos estos productos y servicios.

Compartir:   

Noticia publicada por el 2010-12-14 07:32:03 en la sección **Actualidad**.

**Aviso:** Asturi.as no se responsabiliza de las notas de prensa publicadas por otros portales, al ser indexadas de forma automática. Si desea rectificar o eliminar una nota de prensa puede contactar con nosotros a través del link de la cabecera.

#### Comentarios de esta nota de prensa

**Se el primero en dejar un comentario en esta noticia**

#### Deja tu comentario

Tu nombre

Tu e-mail (no se publicará)

Tu comentario

Sume los siguientes números: 7 + 8

Enviar

#### Noticias del Principado de Asturias

##### Una villa de vida buena, de cruce y paso, que atrae a todo tipo de viajeros

Cornellana es villa de vida buena. Una población ligada al río, al gran Narcea, imán irresistible para salmones que allí completan su periplo oceánico, y a la carretera de Galicia, la de la parada del Alsa y los establecimientos hosteleros de fama...

##### Río, cruce, camino

La localidad de Cornellana, que vincula su crecimiento al de su entorno rural, encara el futuro con las expectativas que le anuncian la autovía del Suroccidente, su situación y una destacada iniciativa social

##### Sogepsa celebró el 25.º aniversario de su creación

La Sociedad Mixta de Gestión y Promoción del Suelo, Sogepsa, celebró ayer el 25.º aniversario de su constitución con un acto en Oviedo. El presidente de la entidad y consejero de Infraestructuras, Francisco González Buendía, destacó que la sociedad...

##### Bajan las temperaturas y vuelve la nieve

Oviedo, J. A. A. El retorno de la nieve y un nuevo descenso de las temperaturas son las principales novedades de la previsión de la Agencia Estatal de Meteorología para Asturias en la jornada de hoy. La cota de nieve bajará de los...

##### López Otín recibe la distinción «Ciudades de Asturias»

El investigador y catedrático de Bioquímica de la Universidad de Oviedo Carlos López Otín recibió ayer, en un acto celebrado en el auditorio Príncipe Felipe (Oviedo), la distinción turística «Ciudades de Asturias» por sus estudios en biología...

##### Paréntesis para el concurso de las telecomunicaciones

Oviedo, J. A. A. Uno de los concursos del Principado que también concita interés entre las empresas del sector es el referente a las telecomunicaciones, que incluye la telefonía fija, la telefonía móvil y el acceso a internet. Este contrato,...

##### Empresas regionales reciben la mayoría de la gestión informática del Principado

Varias firmas que ahora obtienen contratos se habían quedado al margen de la informatización del nuevo Hospital

##### «Un líder empresarial debe aplicar la inteligencia emocional»

«Cuando hablamos de conciliación se asocia a la mujer y a los hijos, pero al hombre le afecta igual»

- Confederación Comarcal de Organizaciones Empresariales de Cartagena. COEC
- Asociación de Empresas de Economía Social de la Región de Murcia. AMUSAL
- UCOMUR. Unión de Cooperativas de Trabajo Asociado de la Región de Murcia
- Unión sindical de controladores aéreos (USCA)
- Centro Comercial Los Prados
- Luz Shopping
- Numerus Clausus III
- Numerus Clausus II

#### Últimas webs del Principado de Asturias

- Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer
- LABoral Centro de Arte y Creación Industrial
- Doctor Mateo
- Cabrales
- ExpoMotorAuto
- Avilés Salud
- Phoenix, Jardinería y Poda
- Federación de Surf y Bodyboard del Principado de Asturias
- Asturidea
- Ibias

#### Últimos comentarios de webs

- Busco una carabina de aire comprimido de segunda... en El Cero
- busco alquilar un piso pequetino para señora... en El Cero
- busco de casero, en fincas, granjas, o en cualquier... en El Cero
- quiero incorporar el hinno de Asturias de gaites... en Banda Gaites Naranco
- no son claros son unos chapuzas engañan a los... en Limpiezas Brillastur
- felicito al club patinaje virgen de la luz en... en Club Patinaje Artístico Virgen de La Luz de Avilés
- nadie lo duda que es una gran empresa, pero debe... en Grupo Famesa
- me gusta muchísimo asturias puesto que me hace... en Vivirasturias.com - Casas Rurales
- Según el periódico EL CERO, la versión virtual... en El Cero
- Muy buena web!... en Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer