

Noticias de alquiler de pisos

BLOG PISOS ALQUILER

 Search

Pisos de alquiler

ANDALUCÍA: LA CRISIS DISPARA EN UN 99% EL ALQUILER DE HABITACIONES EN PISOS COMPARTIDOS EN LA CAPITAL, SEGÚN ARRENTA

La Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta, informó hoy de la elaboración de un estudio que determina que la crisis económica ha "disparado" el alquiler de habitaciones en pisos compartidos en la capital gaditana "en un 99 por ciento", debido, principalmente, al incremento del precio del alquiler de las viviendas.

En un comunicado, Arrenta explicó que alquilar un piso en Cádiz era el pasado agosto un 3,3 por ciento más caro que en septiembre de 2008, fijándose el coste medio actual en 667 euros frente a los 646 de septiembre del año pasado. Sin embargo, afirmó que, según sus datos, el precio de los pisos en arrendamiento bajó un 8,1 por ciento en el último semestre.

La asociación destacó que el alquiler de habitaciones "triumfa" en la capital gaditana con un aumento de la oferta del 99 por ciento, lo que "refleja de forma clara la pérdida de poder adquisitivo de la ciudadanía a consecuencia de la crisis".

Según dijo, el precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido fue el mes pasado de 276 euros. Las personas interesadas suelen ser, según Arrenta, "estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, mileuristas y separados o divorciados".

Por su parte, los propietarios de estas viviendas suelen ser "solteros, parejas menores de 40 años sin hijos o pensionistas". Muchos de ellos, añadió, se han visto "forzados" a compartir sus viviendas debido a la situación económica actual.

ARRENTA HABITACIONES

En este contexto, la asociación anunció el lanzamiento de un nuevo producto llamado 'Arrenta Habitaciones', que permite a propietarios e inquilinos "alquilar con seguridad". Se trata, explicó, de un contrato de alquiler con cláusula arbitral exclusivo para pisos compartidos y "pionero en el mercado" que soluciona los posibles conflictos de una forma "rápida y eficaz".

Además, este producto aporta la cobertura de todos los gastos, para que en caso de incumplimiento por cualquiera de las partes, se pueda resolver legalmente sin los altos costes que tiene la justicia ordinaria.

Así, con un único pago de 40 euros "válido para toda la vigencia del contrato", 'Arrenta Habitaciones' permite obtener una sentencia firme en "25 ó 30 días de media" tras iniciar un procedimiento arbitral en caso de incumplimiento, con "todos los gastos de abogado y procurador incluidos".

Fuente: <http://www.europapress.es>



Publicado por Onice sistemas miércoles 2 de septiembre de 2009 en 2:37 Etiquetas: Andalucía

0 COMENTARIOS:

Publicar un comentario en la entrada

ENLACES A ESTA ENTRADA

Crear un enlace

Alquiler de Apartamentos

Encuentra tu mejor alojamiento para tus vacaciones. Ahorra con HomeAway www.HomeAway.es

pisos ruidoms

Ahora un Chalet a precio de piso. Ahórrate 57.000€ y vive sin agobios viviendasoportunidad.com/Ruidoms

Pisos Alquiler Noja

Pisos baratos a 10 min de Noja Consulte nuestros precios aquí... CuatroCanos.com/PisosNuevosRamales

Alquiler apartamentos

Precios especiales de Julio a Septiembre. 956 382 093 www.farinas11.com



Anuncios Google

[Página principal](#)

[Entradas antiguas](#)

Suscribirse a: [Enviar comentarios \(Atom\)](#)

Anuncios Google

Alquiler Malaga

Toda la oferta de viviendas en Málaga. Fotos e información www.segundamano.es

Alquiler apartamentos

La mayor oferta en pisos de Obra Nueva y segundamano fotocasa.es

Apartamentos Madrid

Apartamentos turísticos nuevos. Periodos de alquiler a medida. www.MadridRentalFlats.com

Chalets en La Rioja

Por 87.000€. Lo que buscabas para relajarte. A 3h de Madrid! www.arrolaberrri.com



PISOS ALQUILER ATRAPAHOGAR.COM

pisos alquiler 500 euros marratxi pla de na tesa

apartamentos alquiler 380 euros el ejido ejido centro

pisos alquiler 480 euros roquetas de mar urbanizacion

pisos alquiler 250 euros roquetas de mar urbanizacion

apartamentos alquiler 400 euros malaga centro

PISOS ALQUILER MADRID

pisos alquiler 1.200 euros madrid azca orense bernabeu