

fotocasa.es



El portal inmobiliario líder en España

CÓRDOBA

Local

Viernes 4 Septiembre 2009

Internet

El periódico

Tienda

Buscar

Zona Usuarios Hemeroteca Tema del día Titulares

Córdoba Opinión España Internacional Economía Deportes Cultura Multimedia Más Secciones Servicios Canales

Local Provincia Andalucía Contraportada Suplemento Etcétera

Portada > Local

ESTUDIO DE LA ASOCIACION ARRENTA.

La crisis dispara el alquiler de pisos compartidos

El valor medio se ha reducido al situarse en 679 euros.

02/09/2009 REDACCION

comentarios enviar imprimir valorar añade a tu blog

EDICIÓN IMPRESA EN PDF



Esta noticia pertenece a la edición en papel.
Ver archivo (pdf)

El precio del alquiler de viviendas en Córdoba ha bajado un 8,5% en el mes de agosto con respecto a septiembre del año 2008, y su coste medio se ha situado en 679 euros frente a los 742 euros de septiembre del año pasado, según los datos recabados de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda (Arrenta).

En total, el precio de los pisos en arrendamiento en la capital cordobesa ha bajado en un 3,4% en el último semestre, según indica esta asociación en un comunicado.

Uno de los datos más llamativos y que quizás refleja de forma más clara la pérdida de poder adquisitivo de la ciudadanía a consecuencia de la crisis es el fuerte incremento de la oferta de alquiler de habitaciones en pisos compartidos.

Esta opción de alojamiento se ha disparado con un crecimiento que llega hasta el 99%, según Arrenta, que justifica el fuerte incremento fundamentalmente en la subida de las cuotas de las hipotecas, en los sueldos "recortados" y en la pérdida de empleo.

El precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido en la ciudad de Córdoba durante el pasado mes fue de 225 euros y las personas interesadas suelen ser estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, mileuristas y separados o divorciados.

Por otra parte, los propietarios de las viviendas que se alquilan suelen ser solteros, parejas menores de cuarenta años sin hijos o pensionistas.

Muchos propietarios que se han visto forzados a compartir sus viviendas por la crisis sienten cierto temor al alquilar ya que desconfían de los malos inquilinos a la hora de pagar sus rentas o de posibles destrozos en el inmueble. A su vez, los inquilinos que se decantan por esta modalidad, tienen miedo a que el arrendador no les devuelva la fianza cuando llegue el momento de dejar la vivienda, debido a que esta opción de alojamiento se suele realizar sin un correspondiente contrato de arrendamiento.

comentarios enviar imprimir valorar añade a tu blog

Comparte

Siguiente noticia en Local (26 de 36)

Comentarios (0)

Esta noticia no admite comentarios.
Solo es posible comentar noticias de la edición del día.

Siguiente noticia en Local (26 de 36)



DESTACAMOS

BLOG
Sigue el blog de Diario Córdoba en Costa Ballena.

FOTOGRAFÍA
Las mejores imágenes, en las galerías online

ALERTA CÓRDOBA
Alerta Diario Córdoba, actualidad al minuto.

TRÁFICO
Corte en la Ribera. Información y plano

Sólo para nuevos clientes

CUENTA OPEN PLUS SEGURIDAD

Más información en 902 365 366

openbank
Banco del Grupo Santander

*3,06% nominal actual. Liquidación mensual de intereses. No admite domiciliaciones.

Guía de información local

DDP.com

Buscar

Ejemplo: Hoteles Córdoba

DESTACAMOS



Especial Liga
Los encuentros del Córdoba y los equipos locales



La Bolsa
Aprenda a invertir en acciones



Mundial de Motos 2009
Sigue los triunfos de los pilotos españoles



Especial F1 - 2009
Sigue el Mundial en directo, fotos, vídeos...

PUBLICIDAD

cuanta NARANJA 3% T.A.E.

Alta rentabilidad. Sin comisiones, ninguna.

www.AutoScout24.es