

Portada > **Su Vivienda**

DATO DE LA ASOCIACIÓN PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER Y ACCESO A LA VIVIENDA, ARRENTA

El precio del alquiler baja un 10,8%

- El coste medio del arrendamiento se sitúa en 793 euros frente a los 889 de hace un año
- La pérdida de poder adquisitivo dispara la oferta de habitaciones en pisos compartidos

Actualizado miércoles 02/09/2009 10:29 (CET)

EUROPA PRESS

MADRID.- El precio del alquiler de viviendas en España descendió un 10,8% en agosto respecto a septiembre de 2008 y su coste medio se situó en 793 euros frente a los 889 euros de hace un año, según los datos de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta.

En total, el precio de los pisos en arrendamiento **cayó un 3,4% en el último semestre** y un 1,5% respecto al mes de julio cuando el precio era de 805 euros al mes.

La pérdida de poder adquisitivo como consecuencia de la crisis ha provocado que se haya disparado la oferta de alquiler de **habitaciones en pisos compartidos**, con un crecimiento que llega hasta el 99%, según esta asociación.

Arrenta achaca este incremento a la **subida de las cuotas de las hipotecas, a los bajos sueldos y a la pérdida de empleo**.

Concretamente, el **precio medio de una habitación alquilada** en un piso compartido en España durante el mes de agosto fue de **252 euros** y las personas interesadas suelen ser estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, 'milleuristas' y separados o divorciados. Los propietarios de las viviendas, por otra parte, suelen ser solteros, parejas menores de cuarenta años sin hijos o pensionistas.



Tres viviendas en alquiler | José Aymá

Portada > **Su Vivienda**