

**Vuelta al Cole** hasta el 16 de septiembre  
 paga en **3 meses** sin intereses  
**10%** de bonificación en tus compras de moda y zapatería  
 El Corte Inglés  
 www.elcorteingles.es

**80** ferias

**el semanal digital.com** Periódico permanente en Internet  
 Más de 1.500.000 lectores  
 02-09-2009. Actualizado 10:53  
 con la televisión a la carta  
 imagenio

INICIO SECCIONES GARGANTA PROFUNDA BLOGS SERVICIOS SUSCRIBIRSE

España | Mundo | Economía | Medios | Deportes | Chismógrafa | Libros | Salud | Cultura

Buscar  en esd en Google Esvi

INICIO -- ÚLTIMA HORA

# El precio del alquiler baja un 10,8% en el último año

El Semanal Digital

El precio del alquiler de viviendas en España descendió un 10,8% en agosto respecto a septiembre de 2008 y su coste medio se situó en 793 euros frente a los 889 euros de hace un año, según los datos de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta.

2 de septiembre de 2009

El precio del alquiler de viviendas en España descendió un 10,8% en agosto respecto a septiembre de 2008 y su coste medio se situó en 793 euros frente a los 889 euros de hace un año, según los datos de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta.

En total, el precio de los pisos en arrendamiento cayó un 3,4% en el último semestre y un 1,5% respecto al mes de julio cuando el precio era de 805 euros al mes.

Por otro lado, según Arrenta, la pérdida de poder adquisitivo como consecuencia de la crisis ha provocado que se haya disparado la oferta de alquiler de habitaciones en pisos compartidos, con un crecimiento que llega hasta el 99%.

Dicha asociación achacó este incremento a la subida de las cuotas de las hipotecas, a los bajos sueldos y a la pérdida de empleo.

Concretamente, el precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido en España durante el mes de agosto fue de 252 euros y las personas interesadas suelen ser estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, ´mileuristas´ y separados o divorciados. Los

propietarios de las viviendas, por otra parte, suelen ser solteros, parejas menores de cuarenta años sin hijos o pensionistas.

Por último, Arrenta ha lanzado un nuevo producto denominado ´Arrenta Habitaciones´, un contrato de alquiler con cláusula

arbitral exclusivo para pisos compartidos y pionero en el mercado, que soluciona conflictos entre propietarios e inquilinos y con la cobertura de todos los gastos.

Con un único pago de 40 euros válido para toda la vigencia del contrato, ´Arrenta Habitaciones´ permite obtener un laudo (sentencia firme) entre 25 y 30 días de media, al iniciar un procedimiento arbitral en caso de incumplimiento por cualquiera de las partes, con todos los gastos de abogado y procurador incluidos.



Vivienda en alquiler



www.orlich.es/hellenoque-cars. Anuncios Google

PUBLICIDAD  
 hasta el 16 de septiembre  
**Vuelta al Cole**  
 paga en **3 meses** sin intereses  
**10%** de bonificación en tus compras de moda y zapatería  
 El Corte Inglés  
 www.elcorteingles.es

ÚLTIMA HORA

+ TITULARES

España | Mundo | Economía | Medios | Deportes | Chismógrafa

10:35 Salgado cree que el repunte del paro se debe a factores estacionales

10:26 España recorta distancias y se acerca al liderato de Brasil al frente del ranking mundial de la FIFA

10:07 El precio del alquiler baja un 10,8% en el último año

10:01 Mueren varias autoridades afganas en un atentado suicida durante un funeral

09:55 Taiwán solicita al Dalai Lama que suspenda sus actos públicos

09:51 Luz verde al referéndum que permitiría la reelección de Uribe

09:40 Ares apela a "tomar nota" y reflexionar para que "no vuelva a ocurrir"

09:37 El paro rompe la tendencia bajista y sube en 84.985 personas en agosto

09:26 El huracán ´Jimena´ pierde fuerza al tocar tierra en Baja California

09:20 El Ibx 35 pierde un 0,52% al comienzo de la sesión

09:18 Abbas se reúne hoy con el Rey, Zapatero y Moratinos

08:43 Verdasco avanza con paso firme, Djokovic arrasa y Lourdes Domínguez se despide a la primera

08:21 Los Bomberos logran controlar una cuarta parte de las llamas que asolan California tras una mejora del clima

08:16 El Congreso colombiano da luz verde al referéndum que permitiría la reelección de Uribe

08:12 Una mujer resulta herida tras la explosión de un coche bomba en la Bolsa de Atenas

05:41 Gallardón evalúa el informe de la Comisión de Evaluación del COI a un mes de la elección definitiva en Copenhague

22:13 Zelaya cree que la comunidad internacional no tiene mecanismos para enfrentar golpes militares

14:41 Jiménez corrige el tiro y no descarta vacunar a los menores de 14

IR ARRIBA

TIENDA ESD

+ OFERTAS

**Ideas para Regalar**



**Falda Vaquera Niña Tableada. Moda a precios increíbles en Venca. 12,99 €**



**Reloj Guess Para Mujer. La mejor elección para moda. 97,65 €**

COMENTARIOS

Esta noticia aún no tiene comentarios publicados.

Puedes ser el primero en darnos tu opinión. ¿Te ha gustado? ¿Qué destacarías? ¿Qué opinión te merece si lo comparas con otros similares?

Recuerda que las sugerencias pueden ser importantes para otros lectores.

**AÑADIR UN COMENTARIO**

Nombre:

E-mail (\*):

Título:

Comentario:

Por favor rellene el siguiente campo con las letras y números que aparecen en la imagen de su izquierda

\* El e-mail nunca será visible

**CLÁUSULA DE EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD**  
 Los comentarios del website elsemanaldigital.com tienen carácter divulgativo e informativo e pretenden poner a disposición de cualquier persona la posibilidad de dar su opinión sobre las noticias y los reportajes publicados. No obstante, es preciso puntualizar lo siguiente:  
 Todos los comentarios publicados pueden ser revisados por el equipo de redacción de elsemanaldigital.com y podrán ser modificados, entre otros, errores gramaticales y ortográficos. Todos los comentarios inapropiados, obscenos o insultantes serán eliminados.  
 elsemanaldigital.com declina toda responsabilidad respecto a los comentarios publicados.

**¡Enhorabuena!**

¡Eres el visitante 999.999! Has sido seleccionado a las 11:08 h como el posible ganador de un

**AUDI A3 Cabrio • 20.000€ en efectivo**  
 • Equipo Multimedia

En el caso de ser seleccionado,  
[haz click aquí](#)

**TIENDA ESD**

+ OFERTAS



**Falda Vaquera Niña Tableada.**  
 Moda a precios increíbles en Venca. **12,99 €**



**Reloj Guess Para Mujer.** La mejor elección para moda. **97,65 €**

Todas las categorías

**LO MÁS VISTO**

+ TITULARES

1. La incógnita Intereconomía, el retorno de García, cosas de Es Radio y lo de Karmele contra "La Razón"
2. Cayo Lara le "agradece" al Rey su hospitalidad con una puñalada trapera
3. Mónica Hoyos la lia con un amor y Alba ve en la hija una copia materna
4. "El Gato" y Pedrerol ponen a Intereconomía TV en el "top"
5. Rajoy "desenvaina" de nuevo la espada que pone de los nervios a los socialistas
6. El "killer" Zapatero siembra de "cadáveres" ministeriales la foto de su primer Gobierno
7. Ana Rosa se impone a Griso, Mariló no arranca, y JJ y "Amar", duelo
8. Garzón llega tarde otra vez y ETA sigue condicionando a los demócratas
9. Ricardo Costa rompe la baraja y denuncia: "Me siento perseguido"
10. La COPE abre la temporada post-losantiana con De Prada como "estrella"

**PUBLICIDAD**

Publicidad / Contactar / Quiénes somos / Estadísticas  
 Copyright © El Semanal Digital, S.L. © El Semanal Digital es una marca registrada. Derechos reservados. España. 2006  
 Oficina central: C/ Gobelos 19 bajo izquierda 28023 Madrid (España). Teléfono: 91 4585773 - Fax.: 91 3077652  
[Política de información](#) / [Política de privacidad](#) / [Aviso legal](#)

web alojado en **acens** Páginas controladas por: **Nielsen/NetRatings**