



Usuario [ ] Entrar [ ] En esta sección [ ] Buscar... [ ] Buscar [ ]

Navigation menu with categories: NACIONAL, INTERNACIONAL, economía y finanzas, DEPORTES, epsocial, TECNOLOGÍA, CULTURA, CHANCE, INNOVA, LENGUAS, OTR PRESS, TV, SALUD, CIENCIA, MOTOR, COMUNICADOS, Fotos, Vídeos, Cotizaciones, Sorteos, Tiempo, Tráfico, Cartelera

# Economía

Macroeconomía | Empresas | Finanzas | Energía | Construcción y vivienda | Transportes | Agenda  
RSC | Motor | Legal | Laboral | Fiscal | Bolsa | Empresas Cotizadas - Sectores | Comunicados

## ECONOMÍA/VIVIENDA

### El precio del alquiler baja un 10,8% en el último año, según Arrenta

MADRID, 2 Sep. (EUROPA PRESS) -

El precio del alquiler de viviendas en España descendió un 10,8% en agosto respecto a septiembre de 2008 y su coste medio se situó en 793 euros frente a los 889 euros de hace un año, según los datos de la Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta.

En total, el precio de los pisos en arrendamiento cayó un 3,4% en el último semestre y un 1,5% respecto al mes de julio cuando el precio era de 805 euros al mes.

Por otro lado, según Arrenta, la pérdida de poder adquisitivo como consecuencia de la crisis ha provocado que se haya disparado la oferta de alquiler de habitaciones en pisos compartidos, con un crecimiento que llega hasta el 99%.

Dicha asociación achacó este incremento a la subida de las cuotas de las hipotecas, a los bajos sueldos y a la pérdida de empleo.

Concretamente, el precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido en España durante el mes de agosto fue de 252 euros y las personas interesadas suelen ser estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, 'milleuristas' y separados o divorciados. Los

propietarios de las viviendas, por otra parte, suelen ser solteros, parejas menores de cuarenta años sin hijos o pensionistas.

Por último, Arrenta ha lanzado un nuevo producto denominado 'Arrenta Habitaciones', un contrato de alquiler con cláusula

arbitral exclusivo para pisos compartidos y pionero en el mercado, que soluciona conflictos entre propietarios e inquilinos y con la cobertura de todos los gastos.

Con un único pago de 40 euros válido para toda la vigencia del contrato, 'Arrenta Habitaciones' permite obtener un laudo (sentencia firme) entre 25 y 30 días de media, al iniciar un procedimiento arbitral en caso de incumplimiento por cualquiera de las partes, con todos los gastos de abogado y procurador incluidos.

Two small advertisements: 'Hipoteca Eu+0,43. 40 años' and 'vivienda talavera'.

#### NOTICIAS RELACIONADAS

- Economía/Vivienda.- El precio del alquiler baja un 10,8% en el último año, según Arrenta (hoy a las 09:54)
- La crisis dispara en un 99% el alquiler de habitaciones en pisos compartidos en la capital, según Arrenta (01/09/2009)
- El precio del alquiler en Huelva baja un 6,9 por ciento con respecto al año pasado (01/09/2009)
- Aguirre entrega 279 casas protegidas en régimen de arrendamiento y de alquiler con opción a compra en Madrid y Torrejón (08/07/2009)
- Arrenta supera los 1.000 convenios arbitrales firmados en Aragón en el primer semestre, un 32,73% más que en 2008 (08/07/2009)

Selección realizada automáticamente por Colbenson

Imprimir | Enviar | Comparte esta noticia:

#### MÁS NOTICIAS

#### ECONOMÍA/LABORAL

10:48 Salgado avisa de que ampliar las ayudas a los parados provocará un aumento

última hora
10:56 La demanda de turismo rural crece por ser una alternativa más económica en...
10:48 Salgado avisa de que ampliar las ayudas a los parados provocará un aumento del...
10:48 Los impagos de empresas en concurso provocan la desaparición de 300 pymes cada...

Pisos VPO Salou
Viviendas de protección oficial Ten tu vivienda YA.
Piso+Garaje 388 €/mes
Madrid-Valencia-Barcelona
Alquila tu almacén privado y seguro desde 1m2. Primer mes gratis

IBEX 35 10956,1 -1,34%
Table with market indices: FTSE, CAC, DAX, DOW JONES, NASDAQ, NIKKEI, REE, IBR RENOVABL, BME, FERROVIAL, CINTRA, MAPFRE S.A.

Expedia.es Diseña tu propio viaje
• Nueva York
• Londres
• Dublín

Más Noticias | Más Leídas
Salgado cree que el repunte del paro se debe a factores estacionales y es "más optimista" de cara al futuro
Agencias de viajes destacan el inicio de una posible recuperación del sector turístico
COMUNICADO: Elegido el ganador del Concurso de diseño sostenible Low2No de Sitra
Porsche presentará en Frankfurt la edición limitada a 250 unidades 911 Sport Classic
Las ventas de coches en EEUU crecen un 1% en agosto, el primer aumento en 21 meses
Hacienda advierte de un intento de fraude en Internet sobre un reembolso de impuestos inexistente

Suscríbete a las noticias de Economía Finanzas en tu entorno:
Titulares en tu Web - Boletín Personalizado