



CANTABRIA SOSTENIBLE
consejería de medio ambiente



GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE DESARROLLO RURAL, GANADERÍA PESCA Y BIODIVERSIDAD
CANTABRIA CALIDAD



Miércoles, 2 de septiembre 2009

NACIONAL
INTERNACIONAL
economía y finanzas
DEPORTES
epsocial
TECNOLOGÍA
CULTURA
CHANCE
INNOVA
LENGUAS

OTR PRESS
TV
SALUD
CIENCIA
MOTOR
COMUNICADOS
Fotos
Videos
Cotizaciones
Sorteos
Tiempo
Tráfico
Cartelera

Andalucía

Almería | Cádiz | Córdoba | Granada | Huelva | Jaén | Málaga | Sevilla
Innova | Agroandaluz

La crisis dispara en un 99% el alquiler de habitaciones en pisos compartidos en la capital, según Arrenta

CÁDIZ, 1 Sep. (EUROPA PRESS) -

La Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta, informó hoy de la elaboración de un estudio que determina que la crisis económica ha "disparado" el alquiler de habitaciones en pisos compartidos en la capital gaditana "en un 99 por ciento", debido, principalmente, al incremento del precio del alquiler de las viviendas.

En un comunicado, Arrenta explicó que alquilar un piso en Cádiz era el pasado agosto un 3,3 por ciento más caro que en septiembre de 2008, fijándose el coste medio actual en 667 euros frente a los 646 de septiembre del año pasado. Sin embargo, afirmó que, según sus datos, el precio de los pisos en arrendamiento bajó un 8,1 por ciento en el último semestre.

La asociación destacó que el alquiler de habitaciones "triumfa" en la capital gaditana con un aumento de la oferta del 99 por ciento, lo que "refleja de forma clara la pérdida de poder adquisitivo de la ciudadanía a consecuencia de la crisis".

Según dijo, el precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido fue el mes pasado de 276 euros. Las personas interesadas suelen ser, según Arrenta, "estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, mileuristas y separados o divorciados".

Por su parte, los propietarios de estas viviendas suelen ser "solteros, parejas menores de 40 años sin hijos o pensionistas". Muchos de ellos, añadió, se han visto "forzados" a compartir sus viviendas debido a la situación económica actual.

ARRENTA HABITACIONES

En este contexto, la asociación anunció el lanzamiento de un nuevo producto llamado 'Arrenta Habitaciones', que permite a propietarios e inquilinos "alquilar con seguridad". Se trata, explicó, de un contrato de alquiler con cláusula arbitral exclusivo para pisos compartidos y "pionero en el mercado" que soluciona los posibles conflictos de una forma "rápida y eficaz".

Además, este producto aporta la cobertura de todos los gastos, para que en caso de incumplimiento por cualquiera de las partes, se pueda resolver legalmente sin los altos costes que tiene la justicia ordinaria.

Así, con un único pago de 40 euros "válido para toda la vigencia del contrato", 'Arrenta Habitaciones' permite obtener una sentencia firme en "25 ó 30 días de media" tras iniciar un procedimiento arbitral en caso de incumplimiento, con "todos los gastos de abogado y procurador incluidos".

Pisos Alquiler Baratos

Infinitos anuncios por toda la geografía española. Muchos precios!



Vivienda

Abre ya tu Cuenta NARANJA 3% TAE Total disponibilidad. Últimos días!



Piso+Garaje 388 €/mes

Llave en mano financiación 100x100 Garantizada, a 30min de Bilbao
www.cuatrocamos.com/Pisos-Ramales

Pisos VPO Calafell

Viviendas de protección oficial Ten tu vivienda YA.
vpofacil.com/VpoCalafell

Ayudas al alquiler joven

Solicítalas por Internet. Gobierno del Principado de Asturias
www.asturias.es



Anuncios Google

Más Noticias Más Leídas

- La cifra de parados en Andalucía sube un 2,22% en agosto, con 17.451 desempleados más
- Rescatan en la costa granadina una patera con 54 subsaharianos a bordo, todos mayores de edad
- Comunidades de propietarios de Costa Ballena ponen en marcha las reclamaciones por los cortes de agua de agosto
- La cifra de parados en Andalucía sube un 2,22% en agosto, con 17.451 desempleados más
- Trabajadores de Gestamp retoman la actividad tras las vacaciones con el inicio hoy de la ampliación del ERE
- 'Síndrome Clown' ameniza hoy los desayunos de la UNIA en la Sede Antonio Machado
- La vicepresidenta de la Diputación de Jaén y la directora de la sede de Baeza inauguran hoy un encuentro
- Sindicatos y trabajadores de la hostelería deciden hoy en asamblea si van a la huelga
- Muere un joven de 23 años mientras practicaba submarinismo a dos millas de Tarifa
- La vicepresidenta de la Diputación de Jaén y la directora de la sede de Baeza inauguran mañana un encuentro
- La industria auxiliar de astilleros pide el apoyo de la Junta, que se reunirá con los dueños de la factoría
- El comité de peticiones de la Unión Europea

Suscríbete a las noticias de Andalucía en tu entorno:

Titulares en tu Web - Boletín Personalizado

NOTICIAS RELACIONADAS

- Aguirre entrega 279 casas protegidas en régimen de arrendamiento y de alquiler con opción a compra en Madrid y Torrejón (08/07/2009)
- Los andaluces buscan pisos que no cuesten más de 180.000 euros, según "Pisos.com" (02/07/2009)
- Arrenta supera los 1.000 convenios arbitrales firmados en Aragón en el primer semestre, un 32,73% más que en 2008 (08/07/2009)
- Internet ofrece más de 30.000 viviendas de segunda mano y el 25% de los internautas optan por consultar alquileres (14/06/2009)
- Arrenta supera los 9.000 contratos de alquiler garantizados en el primer semestre en la Comunitat, el doble que en 2008 (09/07/2009)

Selección realizada automáticamente por Colbenson

Imprimir

Enviar

Comparte esta noticia:

LA ACTUALIDAD MÁS VISITADA EN WWW.EUROPAPRESS.ES