

Por estar conectado el: **2 / Septiembre / 2009** a las **10:58** de la mañana
 Has sido seleccionado como posible ganador de un **Mercedes (el modelo lo eliges tú)**.
 Si has llegado a tiempo, haz click aquí:



Versión móvil



OBJETIVO CÁDIZ
Inauguramos web
 Accede a la nueva comunidad fotográfica
 Envía tus fotos

Hemeroteca | Edición Impresa | RSS

EDICIÓN: | **Cádiz** | CAMBIAR | PERSONALIZAR |

lavozdigital.tv La televisión de La Voz

Clasificados 11870.com Vivienda Empleo Coches mujerhoy.com

Portada **Local** Deportes Economía Más Actualidad Gente y TV Ocio Participa Blogs Servicios

Cádiz San Fernando Chiclana Puerto Real El Puerto Jerez Sierra C.Noroeste C. Gibraltar Janda Turismo

Estás en: Cádiz - La Voz Digital > Noticias Cádiz > Noticias Cádiz > **La crisis dispara en un 99% el alquiler de habitaciones en pisos en Cádiz**

SEGÚN ARRENTA.

La crisis dispara en un 99% el alquiler de habitaciones en pisos en Cádiz

01.09.09 - 21:19 - La Voz

0 votos

0 Comentarios | Comparte esta noticia »

La Asociación para el Fomento del Alquiler y Acceso a la Vivienda, Arrenta, informó hoy de la elaboración de un estudio que determina que la crisis económica ha "disparado" el alquiler de habitaciones en pisos compartidos en la capital gaditana "en un 99 por ciento", debido, principalmente, al incremento del precio del alquiler de las viviendas.

En un comunicado, Arrenta explicó que alquilar un piso en Cádiz era el pasado agosto un 3,3 por ciento más caro que en septiembre de 2008, fijándose el coste medio actual en 667 euros frente a los 646 de septiembre del año pasado. Sin embargo, afirmó que, según sus datos, el precio de los pisos en arrendamiento bajó un 8,1 por ciento en el último semestre.

La asociación destacó que el alquiler de habitaciones "triunfa" en la capital gaditana con un aumento de la oferta del 99 por ciento, lo que "refleja de forma clara la pérdida de poder adquisitivo de la ciudadanía a consecuencia de la crisis".

Según dijo, el precio medio de una habitación alquilada en un piso compartido fue el mes pasado de 276 euros. Las personas interesadas suelen ser, según Arrenta, "estudiantes, inmigrantes, jóvenes con primer empleo, mileuristas y separados o divorciados".

Por su parte, los propietarios de estas viviendas suelen ser "solteros, parejas menores de 40 años sin hijos o pensionistas". Muchos de ellos, añadió, se han visto "forzados" a compartir sus viviendas debido a la situación económica actual.

ARRENTA HABITACIONES

En este contexto, la asociación anunció el lanzamiento de un nuevo producto llamado 'Arrenta Habitaciones', que permite a propietarios e inquilinos "alquilar con seguridad". Se trata, explicó, de un contrato de alquiler con cláusula arbitral exclusivo para pisos compartidos y "pionero en el mercado" que soluciona los posibles conflictos de una forma "rápida y eficaz".

Además, este producto aporta la cobertura de todos los gastos, para que en caso de incumplimiento por cualquiera de las partes, se pueda resolver legalmente sin los altos costes que tiene la justicia ordinaria.

Así, con un único pago de 40 euros "válido para toda la vigencia del contrato", 'Arrenta Habitaciones' permite obtener una sentencia firme en "25 ó 30 días de media" tras iniciar un procedimiento arbitral en caso de incumplimiento, con "todos los gastos de abogado y procurador incluidos".

[Cuenta AZUL de iBanesto, alta remuneración con total disponibilidad](#)
[Cuenta NARANJA de ING DIRECT 3% TAE los 4 primeros meses](#)

TAGS RELACIONADOS

crisis, dispara, alquiler, habitaciones, pisos, cadiz

0 votos

0 Comentarios | Comparte esta noticia »

Opina

Aprovecha las ventajas de ser un usuario registrado y **Regístrate** Para realizar un comentario con tu perfil, primero debes identificarte: **Login**. También puedes escribir un comentario sin tener perfil.

Nombre * y apellidos

Email *

Acepto todas las **condiciones de uso**
 * campos obligatorios

Opinión *
 escribe aquí tu comentario

Enviar

¿QUIÉNES SON MAS INTELIGENTES?

RESULTADO PROVISIONAL:



Realiza el test antes de las 11:00

(Participa en el test, y podrás ganar un Fabuloso **Coche + 1.000 euros**)

© 2009 - Aldaniti International Network, Ltd.

MÁS NOTICIAS DE CÁDIZ

- Un verano suave
- El paraíso estaba aquí
- Detenidos tres falsos curas por una presunta estafa a ancianos en la Residencia de Medina
- La provincia de Cádiz registra 1.575 parados más en agosto
- Máquinas Alfa
- La junta de la Asociación Rafael Alberti se reúne con la oposición municipal

lavozdigital.tv

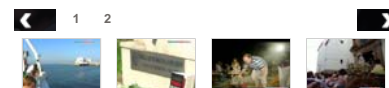
VIDEOS DE LA VOZ NOTICIAS

más videos [+]



CADIZ

El famoso DJ Tom Boxer exhibe Cádiz en uno de sus videos



GALERÍAS DE FOTOS más fotos [+]